



Questionnaire de pré-location

Pre-Rental Questionnaire

Quelques questions pour bien préparer votre dossier de location.
A few questions to help us prepare your rental application.

Préparé pour / Prepared for

Courtier / Broker



Questionnaire de pré-location

Pre-Rental Questionnaire

ÉQUIPE PSB TEAM

COORDONNÉES · CONTACT INFORMATION

Nom / Name _____

Adresse / Address _____

Téléphone / Phone _____ Courriel / Email _____

CRÉDIT & FINANCES · CREDIT & FINANCES

01 Connaissez-vous votre pointage de crédit? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Do you know your credit score?

Si oui, quel est votre score? / If yes, what is your score? _____

02 Y a-t-il des défauts de paiement sur votre rapport de crédit? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Are there any payment defaults on your credit report?

03 Avez-vous déjà déclaré faillite? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Have you ever declared bankruptcy?

04 Avez-vous des fonds disponibles pour le premier mois de loyer? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Do you have funds available for the first month's rent?

05 Avez-vous des fonds disponibles pour le dépôt de garantie (généralement un ou deux mois de loyer)? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Do you have funds available for the security deposit (usually one or two months' rent)?

06 Avez-vous actuellement un emploi? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Are you currently employed?

07 Quel est votre revenu mensuel? (Devrait être trois fois le loyer pour être admissible par vous-même)
What is your monthly income? (Should be three times the rent to qualify on your own)

Revenu mensuel / Monthly income \$ _____

HISTORIQUE DE LOCATION · RENTAL HISTORY

- 08** Si vous n'êtes pas admissible par vous-même, serez-vous en mesure de fournir un cosignataire? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
If you do not qualify on your own, will you be able to provide a co-signer?
- 09** Avez-vous des références de propriétaire ou de société de gestion précédentes de disponibles? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Do you have references available from previous landlords or property management companies?
- 10** Avez-vous déjà été expulsé? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Have you ever been evicted?
- 11** Y a-t-il déjà eu des procédures judiciaires d'expulsion qui ont été déposées contre vous? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Have eviction proceedings ever been filed against you?

VOTRE DÉMÉNAGEMENT · YOUR MOVE

- 12** Raison du déménagement?
Reason for moving?
Raison / Reason _____
- 13** Combien de personnes emménageront avec vous?
How many people will be moving in with you?
Nombre / Number _____
- 14** Êtes-vous prêt à prendre une assurance locataire si cela est requis par le contrat de location? ☐ Oui / Yes ☐ Non / No
Are you willing to get tenant insurance if required by the lease?

SIGNATURES · SIGNATURES

LOCATAIRE 1 · TENANT 1

Signé à / Signed at _____

Le / On (jj/mm/aaaa - dd/mm/yyyy) _____

Signature _____

Nom en lettres moulées / Printed name _____

LOCATAIRE 2 · TENANT 2

Signé à / Signed at _____

Le / On (jj/mm/aaaa - dd/mm/yyyy) _____

Signature _____

Nom en lettres moulées / Printed name _____